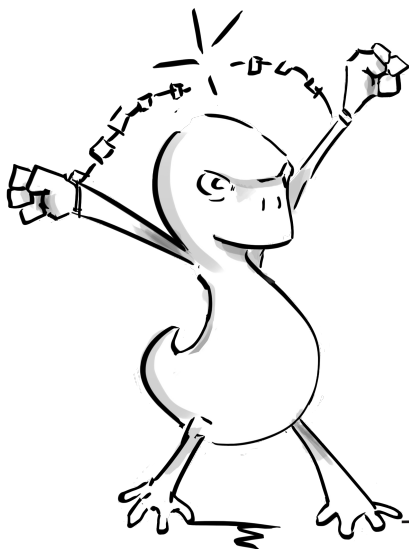




Le Triton Libéré

N° 5

Journal de l'Atelier Populaire d'Urbanisme de Fives - Hellemmes - Saint-Maurice Pellevoisin

EDITO

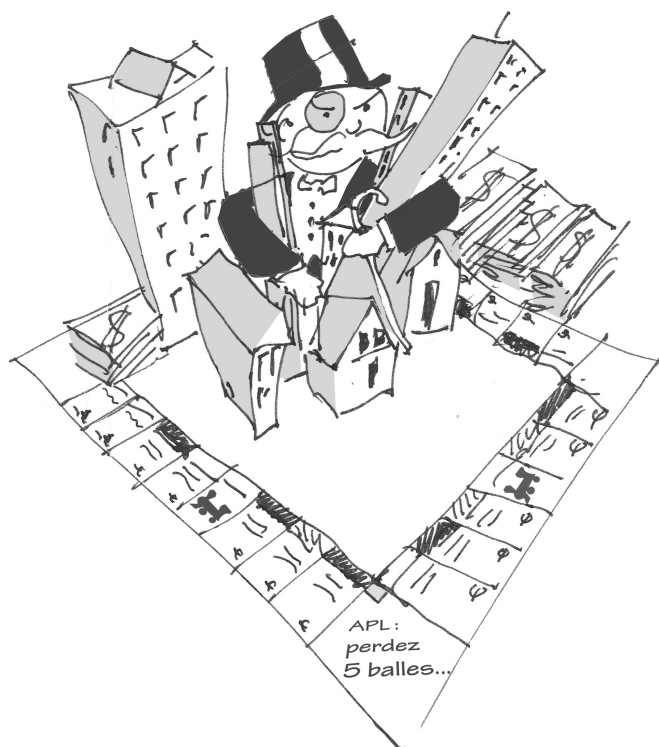
CONTRE LA VILLE MONOPOLY



C'est la rentrée et l'APU est de retour et sur-motivé !!! Vous tenez entre vos mains la nouvelle mouture du journal de l'asso, le Triton Libéré, qui se veut plus court mais aussi plus régulier !

L'association est dans des locaux sur le quartier depuis décembre 2016 et les activités ne manquent pas : permanences d'accès au droit et cantines hebdomadaires (programme au dos de ce journal), balades urbaines, bouquinerie, nouveaux ateliers et projections à venir. Malheureusement, la réalité nous rappelle tous les jours que la situation est loin de s'améliorer pour tout le monde, et notamment sur le quartier.

Les promoteurs immobiliers et autres rois de la spéculation s'en donnent à cœur joie (hausse permanente des loyers, construction de logements inaccessibles financièrement aux plus précaires) tandis que les propriétaires véreux continuent de louer des logements pour des sommes indécentes, profitant du manque de logements abordables. Si ces sujets vous parlent, n'hésitez pas à venir nous rencontrer, car c'est en se rassemblant qu'on pourra faire valoir un vrai droit à la ville pour toutes et tous.





Retour sur la balade urbaine - Fête de l'APU du 1er Juillet

malgré la reconnaissance de la nécessité de notre action, l'association vit toujours sur un équilibre des plus précaires. La balade a déambulé dans le quartier pendant prêt de trois heures au son d'une batucada.

lutte des ouvrières de l'usine Desombres mais aussi le Collectif des Olieux qui soutient les jeunes mineurs isolés étrangers dans leurs déboires face aux pouvoirs publics.

Et que dire d'autre que le mot réussite est faible pour parler de cette journée ! Le monde et le beau temps furent au rendez vous tout au long de la journée !

On vous donne dors et déjà rendez vous à l'automne pour une nouvelle balade !

Samedi 1^{er} Juillet l'APU Fives fêtait ses 3 ans par une nouvelle balade urbaine suivie de concerts au bar le Alt'o'poste. C'était aussi l'occasion d'alerter sur le fait que

On évoqua, entre autre, la lutte des habitants de l'îlot pépinière, l'histoire du bidonville des dondaines, la lutte autour de la construction du périphérique dans les années 80, le passé ouvrier du quartier notamment à travers la



Roubaix : sous le vernis de la concertation, le mépris des classes populaires

Lors de la dernière réunion de concertation menée dans le quartier du Pile par la ville de Roubaix et la Fabrique des quartiers, de nombreuses questions des habitant.e.s portaient, une fois encore, sur la gestion opaque du projet de rénovation du quartier. *"Vous ne pouvez pas dire ça, on doit en être à plus de soixante réunions depuis le début du projet, c'est énorme !"* La réponse fait doucement rire les participant.e.s. Car au delà du nombre de réunions, c'est la violence des méthodes employées par les pouvoirs publics qui est régulièrement décriée par les habitant.e.s.

Réunis chaque semaine depuis plus de deux ans autour d'une Table de Quartier, de nombreux habitant.e.s et associations se rendent rapidement compte que la promesse d'un projet "co-construit" avec ses décideurs

ne tient pas la route : les informations données aux compte-goutte, les réunions en catimini et les habitant.e.s expropriables sans aucune prise en compte de la situation de chacun.e résonnent rapidement comme une forme de mépris. Mais leur détermination les pousse à tenter de peser collectivement pour le respect du droit de tou.te.s : pouvoir rester dans le quartier s'il.elle.s le désirent, faire que les personnes expropriées acceptant de partir puissent retrouver un logement au moins équivalent à leur bien, aménager des espaces de jeu pour les plus jeunes, initier la construction d'un béguinage pour les personnes âgées, demander une meilleure gestion des déchets, favoriser le retour des commerces de proximité. Mais cela leur vaudra leur expulsion définitive de la Maison du Projet où ils se

réunissaient. Pourtant, malgré la répression, les habitant.e.s continuent de se retrouver et de lutter. Il.elle.s manifestent sur la Grand Place et créent un journal, "A Table", qui raconte leur combat et ceux du quartier et interpelle les décideurs du projet.

Cette mobilisation est encore l'exemple que les quartiers populaires ne sont pas des déserts politiques. Que leur rénovation ne peut se faire au détriment des liens de solidarité et communautaires qui cimentent leur identité, avec pour seule justification une "mixité sociale" qui exclue toujours plus les précaires. Que les habitant.e.s sont capables d'apporter eux.elles-mêmes des solutions aux problèmes qu'il.elle.s vivent au quotidien. Et que les pouvoirs publics sont plus souvent un frein qu'un levier à leur organisation autonome réelle.

Quoi de neuf sur l'îlot pépinière ?

Rue du faubourg de Roubaix (quartier Saint-Maurice), outre les bulldozers et les maisons murées, des habitant.e.s se battent depuis des années contre leur expropriation sur la zone dite de l'Îlot Pépinière (qui doit son nom à l'activité d'un fleuriste sur la zone). Ces habitant.e.s sont soutenu-es, depuis sa création par l'APU Fives.

Aujourd'hui, 3 procédures sont en cours entre les habitant.e.s

et les promoteurs du projet : les permis de construire sont attaqués devant le tribunal administratif, l'utilité publique du projet est attaquée devant la cour administrative d'appel et les habitant.e.s sont assigné.e.s devant le tribunal d'instance pour leur expropriation.

C'est d'ailleurs là qu'est tout le scandale de ce projet, en dehors du manque de logements sociaux dans les plans, le prix proposé aux habitant.e.s est presque deux fois plus bas que le marché pour des loge-

ments équivalents... Le juge de l'expropriation s'est d'ailleurs déplacé le 28 septembre sur place pour estimer les maisons. Avec la désagréable présence de la SPL Euralille.

Le combat est loin d'être fini et va encore durer devant les tribunaux mais aussi dans le quartier !

Pour plus d'information, voir les articles précédents publiés sur le site de l'Apu : www.apufives.org



L'APU, c'est quoi?

Çà construit par-tout mais c'est jamais pour nous!

Voilà ce qu'on entend dans le quartier depuis près de dix ans maintenant. Et c'est vrai que Fives se transforme : rénovation de la place Degeyter, démolition de la Cité Lys, constructions nouvelles dans les rues Coustou, Chaude Rivière, Vaucanson, projet de réhabilitation de Fives Cail etc.

Ces rénovations ne sont pas sans conséquence : elles at-

tirent de nouveaux.elles habitant.e.s, font augmenter le prix des loyers et attisent l'oeil des propriétaires et promoteurs.

L'APU de Fives est une association d'habitant.e.s pour les habitant.e.s. Elle s'est créée pour que personne ne reste sur le carreau de cette grande transformation. Pour que les plus précaires puissent, s'ils le veulent, continuer à vivre dans un logement en bon état dans le quartier et décider de l'avenir de Fives.

Défense des habitant.e.s concernant

Les procédures d'expulsions

Les logements insalubres

Les problèmes avec un propriétaire

Les projets de rénovation urbaine

Ça se passe en octobre au 57 rue de Flers à Fives...

La cantine de l'APU

Lundi 6 novembre
Salade pommes - endives
Curry de courgettes - Riz

Lundi 13 novembre
Soupe à l'oignon - croutons
Tarte aux poireaux - crudités

Lundi 20 novembre
Nouilles sautées
Crème vanille

Lundi 27 octobre
Gratin de pommes de terre -
chou-fleur

PRIX LIBRE

Les permanences

Vendredi 3 novembre à 14h

Vendredi 17 novembre à 14h

Samedi 25 novembre à 14h

Vendredi 1er décembre à 14h

Le Collectif de l'APU

Jeudi 2 novembre
à 18h30

